

PARROCCHIA SAN MARTINO
di SESSA e MONTEGGIO

CONTI ANNUALI 2 0 1 2

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - 6997 Sessa - ccp 69-84-2
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: -parrocchia_s.martino@bluewin.ch-



B I L A N C I O al 31 dicembre

2012

2011

ATTIVI

PASSIVI

ATTIVI

PASSIVI

ATTIVI

Liquidità/Crediti

Cassa	1.10		1.10	
CCP	50'786.88		32'491.71	
Banche Raiffeisen	10'872.51		19'503.33	
Banche Raiffeisen degli Oratori	161'465.92		153'108.93	
Debitore Beneficio Prepositurale	0.00		0.00	
Debitori div. /Transitori attivi	9'497.94		2'004.50	
Debitore Curia Vescovile per Legati Messe	248'420.00		248'920.00	

Investimenti/Beni Amministrativi

Stabile Sessa (Mappale n. 143/val.fiscale)	0.00		0.00	
Terreni agricoli/boschi (val.fiscale)	24'521.75		24'521.75	

Investimenti/Beni Patrimoniali

Chiese/Cappelle	8.00		8.00	
Inventario ecclesiastico	1.00		1.00	
Archivio parrocchiale	1.00		1.00	

da riportare:

505'576.10

0.00

480'561.32

0.00

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

BILANCIO al 31 dicembre

2012

2011

	<u>ATTIVI</u>	<u>PASSIVI</u>	<u>ATTIVI</u>	<u>PASSIVI</u>
riporto:	505'576.10	0.00	480'561.32	0.00
<u>PASSIVI</u>				
<u>Debiti correnti</u>				
Creditori div.		0.00		3'899.65
Creditore Beneficio Prepositurale S.Martino		0.00		11'109.05
Creditore Curia Vescovile per Legati Messe		248'420.00		248'920.00
Transitori passivi		0.00		0.00
<u>Debiti al lungo termine</u>				
Nessun debito a lungo termine		0.00		0.00
<u>Capitale proprio Oratori</u>				
Patrimonio Oratori al 01.01.	153'109.23		137'544.58	
Correzione contabile	0.00		2.53	
Avanzo esercizi Oratori	<u>16'309.34</u>		<u>15'562.12</u>	
Patrimonio Oratori 31.12.		169'418.57		153'109.23
<u>Capitale proprio Parrocchia</u>				
Patrimonio al 01.01.	63'523.39		74'858.47	
Avanzo (disavanzo) esercizio	<u>24'214.14</u>		<u>-11'335.08</u>	
Patrimonio Parrocchia 31.12.		87'737.53		63'523.39
	<u><u>505'576.10</u></u>	<u><u>505'576.10</u></u>	<u><u>480'561.32</u></u>	<u><u>480'561.32</u></u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

	<u>2012</u>		<u>2011</u>
<u>RICAVI</u>			
<u>Ricavi terreni</u>			
Affitti agricoli	7'053.40		7'053.40
Ricavi vari	<u>0.00</u>		<u>0.00</u>
	7'053.40		7'053.40
<u>Ricavi chiese</u>			
Ricavi diversi	7'952.35		0.00
Donazioni per lavori Chiesa S.Martino	0.00		0.00
Prelevamenti dal fondo Chiesa S.Martino	<u>0.00</u>		<u>0.00</u>
	7'952.35		0.00
<u>Ricavi culto/elemosine</u>			
Ricavi elemosine/candeline	65'005.47		53'956.00
Ricavi elemosine bollettino parrocchiale	6'460.50		3'928.60
Ricavi interessi Legati Messe	4'995.05		4'998.40
Ricavi scadenza/ripagamento legati Messe	500.00		1'000.00
Ricavi diversi	3'000.00		1'144.60
Ricavi elemosine per opere diocesane	2'115.45		2'164.70
Ricavi elemosine per opere missionarie	<u>350.00</u>		<u>205.00</u>
	82'426.47		67'397.30
<u>Ricavi amministrativi</u>			
Ricavi servizi amministrativi per terzi	6'000.00		6'000.00
Ricavi interessi	249.05		301.00
Ricavi diversi	<u>155.60</u>		<u>158.50</u>
	6'404.65		6'459.50
TOTALE RICAVI ORDINARI:	<u>103'836.87</u>		<u>80'910.20</u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

	<u>2012</u>		<u>2011</u>
<u>COSTI</u>			
<u>Manutenzione stabili/terreni</u>			
Manutenzione casa Sessa	71.00	614.17	
Spese varie casa Sessa	0.00	21'243.35	
Manutenzione terreni	<u>14.00</u>	<u>0.00</u>	
	85.00		21'857.52
<u>Manutenzione chiese</u>			
Manutenzione ordinaria chiese	9'960.32	0.00	
Assicurazione chiese	4'008.20	2'219.14	
Riscaldamento/acqua/luce chiese	5'751.10	6'696.03	
Spese varie chiese	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	
	19'719.62		8'915.17
<u>Costi culto/contributi vari</u>			
Costi necessità culto/acquisto cere/olii ecc.	1'038.00	928.20	
Costi sagrestano/pulizie	4'100.00	4'100.00	
Costi spese varie culto	0.00	500.00	
Costi bollettino parrocchiale	5'881.45	4'338.80	
Costi riversamento elemosine per Chiesa S.Martino	0.00	0.00	
Costi diversi	868.60	230.00	
Costi riversamento elemosine per opere diocesane	2'115.45	2'164.70	
Costi riversamento elemosine per missioni	<u>350.00</u>	<u>205.00</u>	
	14'353.50		12'466.70

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

	<u>2012</u>		<u>2011</u>
<u>Costi pastorali/salariali</u>			
Congrua annuale Prevosto	42'600.00		42'600.00
Costi sociali (AVS/LAINF/Cassa Pensione)	9'163.96		9'415.85
Costi contributo supplenze	2'004.00		2'004.00
Costi contributo trasferte	1'620.00		1'620.00
Costi legati riversamento interessi legati Messe	3'010.00		3'360.80
Costi comunicazione (TF/TV)	1'178.40		1'253.90
Costi affitto appartamento	7'200.00		7'200.00
Costi accessori appartamento	9'941.80		5'791.35
Costi vari	0.00		-378.90
	<u>76'718.16</u>		<u>72'867.00</u>
<u>Cosi amministrativi</u>			
Costi onorari amministrazione parrocchiale	2'000.00		2'000.00
Costi materiale d'ufficio	4'492.55		1'280.25
Costi francobolli/bancari/postali/telefono	1'898.96		1'754.67
Costi vari	1'277.55		1'203.95
	<u>9'669.06</u>		<u>6'238.87</u>
TOTALE COSTI:		<u>120'545.34</u>	<u>122'345.26</u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
TOTALE RICAVI	103'836.87	80'910.20
<u>meno:</u> TOTALE COSTI	<u>120'545.34</u>	<u>122'345.26</u>
DISAVANZO PARROCCHIA e ORATORI	-16'708.47	-41'435.06
<u>più:</u> Contributo Parrocchia di Astano	9'200.00	10'800.00
<u>più:</u> Contributo Fondazione S.Francesco	1'000.00	0.00
<u>più:</u> Contributo Fondazione S.Rita	0.00	0.00
<u>più:</u> Contributo Fondazione ecclesiastica S.Orsola	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
DISAVANZO DOPO CONTRIBUTI ECCLESIASTICI	-6'508.47	-30'635.06
<u>più:</u> CONTRIBUTO VOLONTARIO	<u>16'131.95</u>	<u>16'862.10</u>
AVANZO/DISAVANZO ESERCIZIO PARROCCHIA	9'623.48	-13'772.96
<u>più:</u> Contributo Comune di Monteggio 2012	12'450.00	0.00
<u>più:</u> Contributo Comune di Monteggio 2011	6'450.00	6'000.00
<u>più:</u> Contributo Comune di Sessa	<u>12'000.00</u>	<u>12'000.00</u>
AVANZO DOPO CONTRIBUTI COMUNALI	<u>40'523.48</u>	<u>4'227.04</u>
AVANZO ESERCIZIO ANNO	40'523.48	4'227.04

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Elenco terreni intestati alla Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Comune di SESSA / registro fondiario provvisorio (RFP)

Partic.n.	superficie/colture:	Nome locale:	valore fiscale:
355	1998 mq/prato	Spinello	CHF 799.00
373	2475 mq/strada/prato	Viascia d.s.	CHF 990.00
382	563 mq/prato	Viascia	CHF 225.00
386	716 mq/prato	Viascia	CHF 286.00
387	759 mq/prato	Viascia	CHF 300.00
388	645 mq/prato	Viascia	CHF 258.00
389	576 mq/prato	Viascia	CHF 230.00
393	401 mq/prato	Viascia	CHF 160.00
403	693 mq/prato/bosco	Viascia d.s.	CHF 277.00
428	3021 mq/prato/portico letamaio/bosco	Prati di S.Maria	CHF 6'208.00
436	1598 mq/prato/bosco	Prati di S.Maria	CHF 639.00
448	766 mq/prato	Viascia	CHF 306.00
451	2378 mq/prato	Prato Rotondo	CHF 951.00
457	1111 mq/prato/bosco/strada	Prati di S.Maria	CHF 444.00
465	703 mq/prato	Viascia	CHF 281.00
577	1010 mq/bosco	Roncaccio	CHF 404.00
692	388 mq/prato	Sotto Vignola	CHF 155.00
708	3677 mq/prato	Bosciora	CHF 1'470.00
724	1248 mq/prato	Bosciora	CHF 499.00
744	732 mq/prato	Bosciora	CHF 292.00
779	6073 mq/bosco	Mirabello	CHF 607.00
989	6110 mq/bosco/riale/strada	Roncaccio	CHF 1'242.00
1037	783 mq/bosco	Ronchi	CHF 78.00
1115	2583 mq/bosco/riale	Valle del Tapino	CHF 258.00
1395	673 mq/bosco	Dietro al Ronco	CHF 67.00
1424	5414mq/bosco (proprietà per 75 %)	Scéré	CHF 405.75
1457	4830 mq/bosco	Bollette	CHF 483.00
1496	3960 mq/bosco	Scéré	CHF 396.00
1499	1125 mq/bosco	Scéré	CHF 112.00
1513	3017 mq/bosco	Spocchia	CHF 301.00
1555	717 mq/prato	Bosciora	CHF 71.00
1733	126 mq/prato	Prati di S.Maria	CHF 50.00

(Nessuna delle particelle elencate qui sopra è in zona edificabile).

Chiese/Capelle:

321	1656 mq/chiesa prepositurale/sacrestia/campanile/piazzale	CHF	1'656.00
440	650 mq/chiesa S.Maria di Corte/campanile/prato annesso/cabina AIL	CHF	650.00
687	90 mq/chiesa S.Lucia/campanile	CHF	90.00
1366	103 mq/chiesa S.Rocco/sacrestia/terreno annesso	CHF	103.00
1367			

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Il valore fiscale totale dei terreni/chiese/stabili situati nel Comune di Sessa è di CHF 21'743,75. La superficie totale dei terreni è di m2 63'359.

Tutti i terreni situati nel Comune di Sessa sono intestati alla Parrocchia S.Martino di Sessa e Monteggio. Nel Comune di Sessa è in vigore il registro fondiario provvisorio. A Sessa è in atto il riordino fondiario con un raggruppamento dei terreni e l'istituzione del registro fondiario definitivo (RFD).

La casa parrocchiale di Sessa **non è una proprietà** della Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio, ma è una proprietà dell'ente autonomo "Beneficio Prepositurale San Martino di Sessa e Monteggio, Sessa". Dal 01.01.2005 il Beneficio Prepositurale San Martino è amministrato d'ufficio dal Consiglio Parrocchiale.

Comune di MONTEGGIO / registro fondiario definitivo (RFD)

Partic.n.:	superficie/colture:	nome locale:	valore fiscale:
109	9095 mq/bosco/giardino	Motti	CHF 926.00
330	1255 mq/prato	Suino	CHF 502.00
723	20 mq/capelletta Calangeli	Calangeli	CHF 20.00
921	1995 mq/bosco	Castello	CHF 199.00
986	540 mq/bosco	Castello	CHF 54.00
998	352 mq/chiesa S.Adalberto/ corte/bosco (val.stima corte/bosco)	Castello	CHF 352.00
1107	99 mq/chiesa San Valentino/ Sagrestia	Crocivaglio	CHF 99.00
1414	125 mq/chiesa Santa Maria di Ramello/sagrestia/giardino (val.stima giard.)	Ramello	CHF 125.00
1588	1641 mq/bosco/incolto	Predenti	CHF 501.00

Il valore di fiscale totale dei terreni/chiese situati nel Comune di Monteggio è di CHF 2'778.--. La superficie totale dei terreni è di m2 15'122.

Tutti i terreni situati nel Comune di Monteggio sono intestati alla Parrocchia S.Martino di Sessa e Monteggio. Nel Comune di Monteggio è in vigore il registro fondiario definitivo (RFD).

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



ORATORIO S.MARIA DI RAMELLO RAMELLO DI MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2012

ATTIVI

Cassa	0.00
Banca Raiffeisen della Magliasina, Molinazzo	9'052.70
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa	35'454.00
Attivi transitori (da ricevere dall'assicurazione)	7'952.35

PASSIVI

Patrimonio al 01.01.2012	49'577.52	
Avanzo esercizio 2012	2'881.53	
Patrimonio al 31.12.2012		52'459.05
	<u>52'459.05</u>	<u>52'459.05</u>

CONTO ECONOMICO 2012

RICAVI

Elemosine/Offerte/Incanto		4'795.20
Interessi		19.90
Affitti		0.00
Assicurazioni da ricevere danni tetto		7'952.35

COSTI

Manutenzione Oratorio	8'376.35	
Assicurazioni	293.00	
Elettricit�/Riscaldamento/Acqua	315.30	
Spese Culto	819.60	
Spese bancarie	81.67	
Maggior entrata 2012	2'881.53	
	<u>12'767.45</u>	<u>12'767.45</u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



ORATORIO S. VALENTINO CROCIVAGLIO DI MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2012

ATTIVI

Cassa	0.00
Banca Raiffeisen della Magliasina, Molinazzo	37'192.60
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa	24'212.00
Prestito per Oratorio S.Adalberto, Castello	8'000.00

PASSIVI

Patrimonio al 01.01.2012	67'587.19	
Avanzo esercizio 2012	1'817.41	
Patrimonio al 31.12.2012		69'404.60
	<u>69'404.60</u>	<u>69'404.60</u>

CONTO ECONOMICO 2012

RICAVI

Elemosine/Offerte/Incanto		2'467.00
Interessi		46.05
Affitti		0.00

COSTI

Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	293.00	
Elettricit�/Riscaldamento/Acqua	326.75	
Spese Culto	0.00	
Spese bancarie	75.89	
Maggior entrata 2012	1'817.41	
	<u>2'513.05</u>	<u>2'513.05</u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



ORATORIO S. ADALBERTO CASTELLO DI MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2012

ATTIVI

Cassa	0.00
Banca Raiffeisen Malcantonese, Sessa	5'373.09
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa	27'806.00

PASSIVI

Prestiti ricevuto dagli Oratori:

Debito verso Oratorio Crocivaglio, Monteggio	8'000.00
Debito verso Oratorio Suino, Sessa	8'000.00
Debito verso Oratorio Beredino, Sessa	8'000.00

Patrimonio al 01.01.2012	8'085.64	
Avanzo 2012	<u>1'093.45</u>	
Patrimonio al 31.12.2012		9'179.09
	<u><u>33'179.09</u></u>	<u><u>33'179.09</u></u>

CONTO ECONOMICO 2012

RICAVI

Elemosine/Offerte/Incanto	1'627.00
Interessi	6.20
Affitti	185.50

COSTI

Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	293.00	
Elettricit�/Riscaldamento/Acqua	417.75	
Spese Culto	0.00	
Spese Bancarie	14.50	
Maggior entrata 2012	1'093.45	
	<u><u>1'818.70</u></u>	<u><u>1'818.70</u></u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



ORATORIO S. MARIA CORTE DI SESSA

BILANCIO al 31 dicembre 2012

ATTIVI

Cassa	0.00
Banca Raiffeisen Malcantonese, Sessa	22'453.75
Restauri (saldo contabile)	190'772.00

PASSIVI

Prestiti ricevuti dagli Oratori:

Debito verso Oratorio Ramello	35'454.00
Debito verso Oratorio Crocivaglio	24'212.00
Debito verso Oratorio Fornasette	20'000.00
Debito verso Oratorio Castello	27'806.00
Debito verso Oratorio Termine	20'000.00
Debito verso Oratorio Suino	29'868.00
Debito verso Oratorio Beredino	<u>33'432.00</u>
Debito totale verso gli Oratori	190'772.00

Patrimonio contabile al 01.01.2012	17'338.70	
Avanzo esercizio 2012	<u>5'115.05</u>	
Patrimonio contabile al 31.12.2012		22'453.75
	<u><u>213'225.75</u></u>	<u><u>213'225.75</u></u>

CONTO ECONOMICO 2012

RICAVI

Elemosine/Offerte/Incanto	6'208.30
Interessi	18.75

COSTI

Manutenzione Oratorio	336.95	
Assicurazioni	293.00	
Elettricit�/Riscaldamento/Acqua	446.05	
Spese Culto	0.00	
Spese Bancarie	36.00	
Maggior entrata 2012	5'115.05	
	<u><u>6'227.05</u></u>	<u><u>6'227.05</u></u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



ORATORIO S. ROCCO BEREDINO DI SESSA

BILANCIO al 31 dicembre 2012

ATTIVI

Cassa	0.00
Banca Raiffeisen Malcantonese, Sessa	46'284.89
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa	33'432.00
Prestito per Oratorio S.Adalberto, Castello	8'000.00

PASSIVI

Patrimonio al 01.01.2012	84'993.79	
Avanzo esercizio 2012	<u>2'723.10</u>	
Patrimonio al 31.12.2012		87'716.89
	<u><u>87'716.89</u></u>	<u><u>87'716.89</u></u>

CONTO ECONOMICO 2012

RICAVI

Elemosine/Offerte/Incanto		3'000.00
Interessi		54.10
Affitti		0.00

COSTI

Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	293.00	
Elettricit�/Riscaldamento/Acqua	24.00	
Spese Culto	0.00	
Spese bancarie	14.00	
Maggior entrata 2012	2'723.10	
	<u><u>3'054.10</u></u>	<u><u>3'054.10</u></u>

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Allegato conti annuali chiusi il 31.12.2012 ATTIVI / PASSIVI

Cassa: CHF 1.10
Saldo della Cassa al 31.12.2012.

CCP: CHF 32'491.71
Comprende i saldi al 31.12.2012 dei seguenti conti:

CCP 69-84-2 conto ordinario della Parrocchia	CHF	50'786.88
CCP 69-10276-9 conto Contributo Volontario della Parrocchia	CHF	0.00
CCP 69-5093-9 conto Opere Parrocchiali	CHF	0.00
	<u>CHF</u>	<u>50'786.88</u>

Banche: CHF 10'872.51
Comprende i saldi al 31.12.2012 dei seguenti conti:

Banca Raiffeisen della Magliasina, conto lib.di deposito	CHF	2'767.30
Banca Raiffeisen Malcantonese, conto corrente	CHF	8'105.21
	<u>CHF</u>	<u>10'872.51</u>

Banche Oratori: CHF 161'465.92
Comprende i saldi al 31.12.2012 dei seguenti conti:

Oratorio Ramello / Banca Raiffeisen della Magliasina	CHF	9'052.70
Oratorio Crocivaglio / Banca Raiffeisen della Magliasina	CHF	37'192.60
Oratorio Castello / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	5'373.09
Oratorio Suino / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	41'108.89
Oratorio S.Maria di Corte / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	22'453.75
Oratorio Beredino / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	46'284.89
	<u>CHF</u>	<u>161'465.92</u>

Debitore Beneficio Prepositurale: CHF 0.00
Con il decreto del 03.07.1985 i Vescovi Svizzeri hanno deciso che i Benefici Parrocchiali sono amministrati d'ora in avanti dai Consigli Parrocchiali e non pi  dai presbiteri. Inoltre secondo la nuova legge sulla Chiesa Cattolica a partire del 01.01.2005 il Beneficio Parrocchiale   amministrato d'ufficio dal Consiglio Parrocchiale.

Debitori: CHF 1'345.59
Al 31.12.2012 i crediti verso terzi erano i seguenti:

AFC Amministrazione federale delle contribuzioni, Berna	CHF	8.70
Banca Raiffeisen Malcantonese, Agno, quota socio	CHF	200.00
CCSLucerna e TI AVS	CHF	336.89
Parrocchia SS Pietro e Paolo, Astano	CHF	800.00
	<u>CHF</u>	<u>1'345.59</u>

Curia Vescovile, Lugano Legati Messe: CHF 248'420.—
Sono i 321 legati ricevuti da parte della Parrocchia per la celebrazione di Messe in suffraggio dei Defunti. Le messe da celebrare sono 303. Questi fondi sono depositati presso la Curia Vescovile di Lugano. La Curia versa ogni anno alla Parrocchia gli interessi. Gli interessi sono destinati, parzialmente, al Prevosto per celebrare le 303 messe.

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Transitori attivi: CHF 7'952.35

Stima da ricevere dall'Assicurazione Helvetia per danni Oratorio Ramello CHF 7'952.35

Terreni agricoli/boschivi: CHF 24'521.75

I terreni agricoli (vedi distinta allegata per i dettagli), sono indicati a bilancio con il valore fiscale ufficiale.

Chiese/Cappelle: CHF 8.—

Le Chiese e Cappelle per legge non sono stimate ufficialmente. Ogni Chiesa e Cappella figura a bilancio con CHF 1.00 pro memoria. Le seguenti otto Chiese e Cappelle sono intestate come proprietà della Parrocchia S. Martino di Sessa e Monteggio. Sono elencate qui di seguito con il valore assicurativo compreso il contenuto (assicurati presso HELVETIA Assicurazioni, S.Gallo):

Chiesa prepositurale San Martino, Sessa	valore assicurativo	CHF 2'510'000
Chiesa (Oratorio) Santa Maria, Ramello di Monteggio	valore assicurativo	CHF 340'000
Chiesa (Oratorio) San Valentino, Crocivaglio di M.	valore assicurativo	CHF 350'000
Chiesa (Oratorio) Sant'Adalberto, Castello di M.	valore assicurativo	CHF 340'000
Chiesa (Oratorio) Santa Lucia, Suino di Sessa	valore assicurativo	CHF 340'000
Chiesa (Oratorio) Santa Maria di Corte, Sessa	valore assicurativo	CHF 340'000
Chiesa (Oratorio) San Rocco, Beredino di Sessa	valore assicurativo	CHF 340'000
Cappella Calangeli, Isole di Monteggio	senza assicurazione	

Le due Chiese (Oratori) di San Francesco, Fornasette di Monteggio, e Santa Rita, Termine di Monteggio, non sono proprietà dell'ente pubblico Parrocchia S. Martino di Sessa e Monteggio. L'allora Prevosto Don Milesi, per l'amministrazione dei due Oratori aveva scelto la forma giuridica della fondazione ecclesiastica, scelta pure approvata dalla Curia. L'attuale amministratore delle due fondazioni ecclesiastiche è il Prevosto Don Alessandro De Parri.

Inventario ecclesiastico: CHF 1.—

L'inventario degli arredi e suppellettili è parzialmente stato eseguito gratuitamente a cura della sig.na Roberta Deambrosi. Il lavoro prosegue nei prossimi anni.

Archivio parrocchiale: CHF 1.—

L'archivio storico è stato riordinato negli anni 1994/1995 ed è a disposizione per chi ne richiede informazioni. Ai costi del riordino hanno partecipato i due Comuni di Sessa e Monteggio e il Cantone.

Creditori (compreso Beneficio Prepositurale S.Martino): CHF 0.00

Al 31.12.2012 non ci sono fatture da pagare.

Curia Vescovile, Lugano Legati Messe: CHF 248'420.—

Sono i 321 legati ricevuti da parte della Parrocchia per la celebrazione di Messe in suffraggio dei Defunti. Questi fondi sono depositati presso la Curia Vescovile di Lugano. La Curia versa ogni anno alla Parrocchia gli interessi. Gli interessi sono destinati, parzialmente per 303 messe, al Prevosto per celebrare le messe.

Capitale proprio Oratori Sessa e Monteggio: CHF 169'418.57

Nell'anno contabile 2002 la Parrocchia ha integrato per la prima volta nei propri conti gli Oratori. Tradizionalmente gli Oratori di Ramello, Crocivaglio, Castello, Suino, S.Maria di Corte e Beredino sono sempre stati amministrati in forma semi indipendente. I fondi raccolti dai singoli Oratori servono per la manutenzione del proprio Oratorio. La Parrocchia di regola non contribuisce al

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

finanziamento dei lavori eseguiti per gli Oratori. I fondi accumulati dai singoli Oratori sono depositati in banca su dei conti intestati alla Parrocchia c/o per relativo Oratorio. Giuridicamente questi fondi sono della Parrocchia, ma il Consiglio Parrocchiale, rispettando una tradizione ormai consolidata da decenni, ha deciso di integrare nei conti annuali anche il resoconto dei singoli Oratori, senza però cambiare il modo dell'amministrazione. Quindi i fondi depositati nelle due banche Raiffeisen Malcantonese, Sessa e della Magliasina, Molinazzo di Monteggio sono destinati unicamente agli Oratori e non dovrebbero essere utilizzati per il fabbisogno della Parrocchia stessa.

Capitale proprio Parrocchia: CHF 87'537.53

Attualmente il patrimonio contabile della Parrocchia (senza gli Oratori) ammonta al 31.12.2011 a CHF 63'523.39.

Costi/Ricavi esercizio 2012

Ricavi terreni: CHF 7'053.40

Sono gli affitti agricoli per CHF 7'053.40 incassate nell'anno 2012. Rammentiamo che questi affitti sono stati stabiliti dal dipartimento cantonale dell'economia pubblica, sezione agricoltura. Questi contratti hanno una durata di almeno 6 anni per aziende agricole. Per i vigneti la durata iniziale è di almeno 15 anni. Inoltre è stato stipulato un contratto d'affitto per un terreno situato a Beredino. L'affitto annuale è di CHF 6'000.00 (indicizzato).

Ricavi culto/elemosine: CHF 77'431.42

In questo totale sono compresi:

- le elemosine raccolte durante le messe/vendite candeline/feste Oratori	CHF	65'005.47
- le elemosine raccolte per il bollettino parrocchiale La Squilla di San Martino	CHF	6'460.50
- ricavi scadenza legati Messe (riversamento da parte della Curia)	CHF	500.00
- le collette domenicali obbligatorie richieste da parte della Curia di Lugano	CHF	2'115.45
- contributi alle Missioni (tramite Don A. De Parri)	CHF	350.00

Ricavi interessi Legati Messe: CHF 4'995.05

Sono gli interessi per l'anno 2012 versati dalla Curia Vescovile di Lugano per i 321 Legati Messe depositati in Curia. Parte di questo incasso è stato riversato al Prevosto per l'adempimento di 303 messe.

Ricavi amministrativi: CHF 6'404.65

Per i lavori amministrativi durante l'anno 2012 eseguiti da parte dell'amministrazione Parrocchiale a favore del Beneficio Prepositurale S.Martino, vengono fatturati CHF 6'000.00. Compreso nel totale qui sopra sono anche gli interessi bancari.

Manutenzione stabili: CHF 88.00

Questa posizione comprende per l'anno 2012 spese varie che erano ancora dovute per la Casa Mons. Celestino Trezzini.

Manutenzione chiese: CHF 19'145.17

Nell'anno 2012 le spese maggiori erano:

- costi AIL elettricità per la Chiesa e gli Oratori	CHF	5'751.10
- premi assicurativi HELVETIA Assicurazioni	CHF	4'008.20
- costi riparazione tetto Oratorio Ramello	CHF	8'394.10
- costi per lavori all'organo della Prepositurale		

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Costi culto/contributi vari: CHF 14'353.50

Comprendono il contributo per il Sagrestano e la sig.ra addetta alle pulizie per un totale annuo di CHF 4'100; l'acquisto di candeline ed altri oggetti di culto di CHF 1'038.00; la stampa ed i costi di spedizione del Bollettino parrocchiale di CHF 5'881.45; il riversamento in Curia elemosine Opere Diocesane di CHF 2'115.45 e Missioni di CHF 350.00; contributo solidarietà alla Curio CHF 400.00 e al Vicariato Malcantonese CHF 150.00; costo per i santini della Madonna CHF 318

Costi pastorali/salariali: CHF 76'718.16

Sono i costi anno 2012 a carico della Parrocchia per l'impiego del Prevosto Don Alessandro De Parri, così ripartiti:

Congrua annuale (CHF 3'550.00 per mese per 12)	CHF 42'600.00
Contributi sociali AVS/Cassa Pensione/Lainf	CHF 9'163.96
Contributi per supplenze (CHF 167.00 per mese)	CHF 2'004.00
Contributi trasferte (CHF 135.00 per mese)	CHF 1'620.00
Contributi legati per Messe (303 messe 2012)	CHF 3'010.00
Spese telefoniche, cancelleria	CHF 1'178.40
Affitto appartamento presso il Beneficio Prepositurale	CHF 7'200.00
Spese accessorie appartamento (Elettricità/Acqua/Riscaldamento/Assicurazioni/Tasse varie)	CHF 9'941.80

Dal 01.01.2009 grazie alla disponibilità e comprensione della Parrocchia SS.Pietro e Paolo di Astano è stato raggiunto un accordo alla partecipazione della Congrua/Salario versato al Prevosto di Sessa e Monteggio nonché Amministratore parrocchiale di Astano. Il stipendio mensile del Prevosto è comprensivo dei contributi Legati Messe, Supplenze, Trasferte e l'usufrutto Appartamento. Il Prevosto dispone dell'appartamento 'tutto pagato'. Il stipendio è dichiarato regolarmente per l'Imposta alla Fonte e per i vari contributi sociali.

Costi amministrativi: CHF 9'669.06

Il Segretario e il Contabile riceve per il loro lavoro un compenso annuo di CHF 1'000.00 ciascuno. I costi della cancelleria per le spese telefoniche, francobolli, spese bancarie/CCP ammontano a CHF 1'898.96; per costi di materiale di cancelleria e il nuovo programma stipendi e contabilità CHF 4'492.55.

Il Segretario ha declinato l'incasso dell'onorario e il controvalore è compreso nel totale ricavi delle elemosine.

Ricavi da enti parrocchiali, fondazione ecclesiastiche e Comuni:

Ricavi contributo Parrocchia di Astano: CHF 9'200.00

Con l'appoggio della Curio di Lugano la Parrocchia di Astano partecipa ai costi sostenuti per il Prevosto. Il Prevosto funge anche da Amministratore parrocchiale a Astano.

Ricavi contributo Fondazione S.Francesc di Fornasette, Sessa: CHF 1'000.00

Per le prestazioni del Prevosto di Sessa e Monteggio a favore della Fondazione per l'anno 2011 è stato versato nell'anno 2012 un contributo di CHF 1'000.00 alla Parrocchia.

Ricavi contributo Fondazione S.Rita di Termine, Sessa: CHF 0.00

Per le prestazioni del Prevosto di Sessa e Monteggio a favore della Fondazione per l'anno 2011 non è stato versato nessun contributo nell'anno 2012 alla Parrocchia.

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Ricavi contributo Beneficio Sant'Orsola, Sessa: CHF 0.00

Per l'anno 2012 il Beneficio non ha versato nessun contributo alla Parrocchia.

Ricavi contributi comunali di Sessa e Monteggio: CHF 18'900.00

Sono i contributi annuali versati dal Comune di Monteggio (CHF 6'450.00 residuo anno 2011 e il contributo ordinario per l'anno 2012 di CHF 12'450.00) e dal Comune di Sessa (CHF 12'000.00).

Il Consiglio Comunale di Monteggio ha accettato l'indicizzazione del contributo di base che è di CHF 6'000.00 p.a. versato la prima volta nel 1974. Ringraziamo sentitamente i due Comuni di Sessa e Monteggio per il loro continuo sostegno e la comprensione verso la Parrocchia.

Ricavi contributo volontario: CHF 16'862.10

Come suggerito nel 1994 da parte del Municipio di Monteggio questo contributo volontario viene richiesto annualmente dal 1995 ai parrocchiani dei due Comuni di Sessa e Monteggio. Anche le persone che ricevono il bollettino parrocchiale fuori Parrocchia contribuiscono a questo tipo di finanziamento. Ringraziamo sentitamente di nuovo tutte le persone che hanno contribuito per la loro disponibilità e comprensione verso la Parrocchia. Il totale qui sopra è al 'netto', sono già state dedotte i costi per la stampa e gli invii postali.

**BENEFICIO PREPOSITURALE
SAN MARTINO di SESSA e
MONTEGGIO**

AMMINISTRATO PER ORDINE VESCOVILE
DAL
CONSIGLIO PARROCCHIALE di SESSA e MONTEGGIO

CONTI ANNUALI 2 0 1 2

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



BENEFICIO PREPOSITURALE S.MARTINO c/o CONSIGLIO PARROCCHIALE DI SESSA e MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2012

ATTIVI

Liquidità/Crediti

Cassa	0.00
Banca	20'672.00
Debitori div.	2.15
Debitore Parrocchia S.Martino	0.00

Investimenti/Beni Amministrativi

Terreni agricoli (val.fiscale)	14'475.30
Stabili (Casa/edifici accessori/terreni denom. complementare-, eccedente e rimanente)	526'282.00

PASSIVI

Debiti correnti

Creditori	0.00
Creditore Parrocchia S.Martino di Sessa e Mont.	0.00
Transitori Passivi	0.00

Capitale proprio

Patrimonio al 01.01.2012	560'044.61
Avanzo esercizio 2012	1'386.84
Patrimonio al 31.12.2012	561'431.45

561'431.45 **561'431.45**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



BENEFICIO PREPOSITURALE S.MARTINO c/o CONSIGLIO PARROCCHIALE DI SESSA e MONTEGGIO

CONTO ECONOMICO 2012

RICAVI

Ricavi terreni

Affitti agricoli	1'635.00
Affitti garages	2'595.00
Affitto casa Parrocchiale	7'200.00
Affitto casa Parrocchiale rifatt.costi accessori	9'941.80
	21'371.80

Elemosine:

Elemosine	0.00
	0.00

Interessi

Ricavi interessi bancari	8.50
	8.50

TOTALE RICAVI

21'380.30

COSTI

Manutenzione/costi casa parrocchiale

Costi manutenzione	3'240.00
Costi assicurazioni	1'488.00
Costi elettricità/riscaldamento/acqua/rifiuti	9'209.55
	13'937.55

Manutenzione/costi costruzioni accessorie

Costi manutenzione salone	0.00
	0.00

Manutenzione terreni

Lavori div.	0.00
	0.00

Amministrazione

Spese bancarie	55.91
Spese amministrazioni da terzi	6'000.00
	6'055.91

TOTALE COSTI

19'993.46

AVANZO ESERCIZIO 2012

1'386.84

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



BENEFICIO PREPOSITURALE SAN MARTINO

Elenco terreni intestati al Beneficio Prepositurale San Martino, Sessa

Comune di SESSA / registro fondiario provvisorio (RFP)

<u>Partic.n.:</u>	<u>superficie/colture:</u>	<u>Nome locale:</u>	<u>valore di stima:</u>	
322	17'930 mq/Casa Parrocchiale/autorimessa/oratorio/ stallino/portico/stalla/scala e corte/orto/ bosco/vigna		CHF	526'282.00
205	2879 mq/prato vignato/bosco	Costiole	CHF	878.90
370	2218 mq/prato	Viascia d.s.	CHF	887.20
400	1149 mq/bosco/prato	Viascia d.s.	CHF	450.90
401	721 mq/bosco/prato/strada	Viascia d.s.	CHF	286.30
410	2064 mq/ripostiglio/prato	Bagnera-Poscioni	CHF	2'167.20
412	403 mq/prato	Acqua Fredda	CHF	164.80
434	2701 mq/prato/bosco	Prati di S.Maria	CHF	1'047.40
473	2945 mq/prato	Morina	CHF	1'178.00
478	398 mq/prato	Morina	CHF	159.20
699	403 mq/prato	Bosciora	CHF	161.20
714	577 mq/prato	Bosciora	CHF	230.80
726	1765 mq/prato	Bosciora	CHF	706.00
728	1233 mq/prato	Bosciora	CHF	493.20
738	1443 mq/prato	Bosciora	CHF	577.20
742	1038 mq/prato	Bosciora	CHF	415.20
746	1438 mq/prato	Bosciora	CHF	575.20
785	7259 mq/bosco	Valleggione	CHF	725.90
788	672 mq/bosco	Valleggione	CHF	67.20
1004	1855 mq/bosco	Boschi di Grom	CHF	185.50
1114	4396 mq/riale/bosco	Valle del Tapino	CHF	439.60
1154	3580 mq/bosco	Coste	CHF	358.00
1438	10'436 mq/strada/bosco	Perlà	CHF	1'301.90
1718	1276 mq/prato	Al Camposanto	CHF	12'760.00
1719	270 mq/prato	Al Camposanto	CHF	2'700.00
1724	150 mq/prato	Morina	CHF	60.00

Al 31.12.2012 il totale del valore fiscale delle proprietà ammontava a CHF 540'757,30. I terreni (tutti inseriti nella zona non edificabile) hanno un valore fiscale di CHF 14'475.30.

Il valore fiscale della proprietà "Casa Parrocchiale e vigneto S.Martino" è suddiviso come segue:

-Casa Parrocchiale (compreso Salone, Garage e Stalla) valore fiscale	CHF	194'000.00
-Vigneto S.Martino (compreso giardino) valore fiscale	CHF	332'282.00

Il valore assicurativo della Casa Parrocchiale, Salone, Garage e Stalla è di CHF 1'030'000.00