PARROCCHIA SAN MARTINO
di SESSA e MONTEGGIO

CONTI ANNUALI 2011

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - 6997 Sessa - ccp 69-84-2
Tel. 091 608 17 11 - e-mail: -parrocchia_s.martino@bluewin.ch-

B I L A N C I O al 31 dicembre

	2011		2010	
	ATTIVI	**PASSIVI**	**ATTIVI**	**PASSIVI**
A T T I V I				
Liquidità/Crediti				
Cassa	1.10		1.10	
CCP	32'491.71		22'496.24	
Banche Raiffeisen	19'503.33		8'119.20	
Banche Raiffeisen degli Oratori	153'108.93		122'547.11	
Debitore Beneficio Prepositurale	0.00		0.00	
Debitori div.	2'004.50		2'549.35	
Debitore Curia Vescovile per Legati Messe	248'920.00		249'920.00	
Investimenti/Beni Amministrativi				
Stabile Sessa (Mappale n. 143/val.fiscale)	0.00		151'137.00	
Terreni agricoli/boschi (val.fiscale)	24'521.75		24'521.75	
Investimenti/Beni Patrimoniali				
Chiese/Cappelle	8.00		8.00	
Inventario ecclesiastico	1.00		1.00	
Archivio parrocchiale	1.00		1.00	
da riportare:	480'561.32	0.00	581'301.75	0.00

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

B I L A N C I O al 31 dicembre

		2011			2010	
		ATTIVI	**PASSIVI**		**ATTIVI**	**PASSIVI**
riporto:		480'561.32	0.00		581'301.75	0.00
PASSIVI						
Debiti correnti						
Creditori div.			3'899.65			14'661.00
Creditore Beneficio Prepositurale S.Martino			11'109.05			5'317.70
Creditore Curia Vescovile per Legati Messe			248'920.00			249'920.00
Transitori passivi			0.00			0.00
Debiti al lungo termine						
Prestito LIM (garantita con cart.ipotecaria)			0.00			99'000.00
Capitale proprio Oratori						
Patrimonio Oratori al 01.01.	137'544.58			120'191.58		
Correzione contabile	2.53			0.00		
Disavanzo/Avanzo esercizi Oratori	15'562.12			17'353.00		
Patrimonio Oratori 31.12.			153'109.23			137'544.58
Capitale proprio Parrocchia						
Patrimonio al 01.01.	74'858.47			74'269.69		
Nuovi valori fiscali stabili/terreni correz.	0.00			809.00		
Disavanzo esercizio	-11335.08			-220.22		
Patrimonio Parrocchia 31.12.			63'523.39			74'858.47
		480'561.32	**480'561.32**		**581'301.75**	**581'301.75**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

RICAVI

	2011		2010	
Ricavi casa				
Affitto Casa Sessa	0.00		0.00	
Ricavi diversi (ristorno AIL)	0.00		0.00	
		0.00		0.00
Ricavi terreni				
Affitti agricoli	7'053.40		1'353.40	
Ricavi vari	0.00		0.00	
		7'053.40		1'353.40
Ricavi chiese				
Ricavi diversi	0.00		602.30	
Donazioni per lavori Chiesa S.Martino	0.00		0.00	
Prelevamenti dal fondo Chiesa S.Martino	0.00		0.00	
		0.00		602.30
Ricavi culto/elemosine				
Ricavi elemosine/candeline	53'956.00		64'293.90	
Ricavi elemosine bollettino parrocchiale	3'928.60		4'724.50	
Ricavi interessi Legati Messe	4'998.40		4'985.05	
Ricavi scadenza legati Messe	1'000.00		2'000.00	
Ricavi diversi	1'144.60		1'056.00	
Ricavo contributo Parrocchia S.S. Pietro e Paolo Astano	10'800.00		11'200.00	
Ricavi elemosine per opere diocesane	2'164.70		1'480.95	
Ricavi elemosine per opere missionarie	205.00		440.00	
		78'197.30		90'180.40

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

	2011		2010	
Ricavi amministrativi				
Ricavi servizi amministrativi per terzi	6'000.00		6'000.00	
Ricavi interessi	301.00		279.82	
Ricavi diversi	158.50		154.40	
		6'459.50		6'434.22
TOTALE RICAVI ORDINARI:		**91'710.20**		**98'570.32**

COSTI

Manutenzione stabili/terreni				
Manutenzione casa Sessa	614.17		702.67	
Spese varie casa Sessa	21'243.35			
Manutenzione terreni	0.00		10.00	
		21'857.52		712.67
Manutenzione chiese				
Manutenzione ordinaria chiese	0.00		1'159.00	
Assicurazione chiese	2'219.14		4'878.02	
Riscaldamento/acqua/luce chiese	6'696.03		7'514.30	
Spese varie chiese	230.00		400.00	
		9'145.17		13'951.32
Costi culto/contributi vari				
Costi necessità culto/acquisto cere/olii ecc.	928.20		1'898.90	
Costi sagrestano/pulizie	4'100.00		4'100.00	
Costi spese varie culto	500.00		1'315.00	
Costi bollettino parrocchiale	4'338.80		9'504.45	
Costi riversamento elemosine per Chiesa S.Martino	0.00		0.00	
Costi diversi	0.00		2'530.35	
Costi riversamento elemosine per opere diocesane	2'164.70		1'480.95	
Costi riversamento elemosine per missioni	205.00		440.00	
		12'236.70		21'269.65

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

	2011		2010	
Costi pastorali/salariali				
Congrua annuale Prevosto	42'600.00		42'100.20	
Costi sociali (AVS/LAINF/Cassa Pensione)	9'415.85		8'680.00	
Costi contributo supplenze	2'004.00		2'004.00	
Costi contributo trasferte	1'620.00		1'620.00	
Costi legati riversamento interessi legati Messe	3'360.80		3'210.00	
Costi comunicazione (TF/TV)	1'253.90		1'648.15	
Costi affitto appartamento	7'200.00		7'200.00	
Costi accessori appartamento	5'791.35		6'737.75	
Costi vari	-378.90		66.65	
		72'867.00		73'266.75
Cosi amministrativi				
Costi onorari amministrazione parrocchiale	2'000.00		2'000.00	
Costi materiale d'ufficio	1'280.25		2'830.35	
Costi francobolli/bancari/postali/telefono	1'754.67		1'874.55	
Costi vari	1'203.95		2'591.90	
		6'238.87		9'296.80
TOTALE COSTI:		**122'345.26**		**118'497.19**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

		2011		2010	
DA RIPORTARE TOTALE COSTI e TOTALE RICAVI		**91'710.20**	**122'345.26**	**98'570.32**	**118'497.19**
	TOTALE RICAVI		**91'710.20**		**98'570.32**
meno:	**TOTALE COSTI**		**122'345.26**		**118'497.19**
	DISAVANZO PARROCCHIA e ORATORI		**-30'635.06**		**-19'926.87**
più:	**Contributo Comune di Monteggio**		**6'000.00**		**6'000.00**
più:	**Contributo Comune di Sessa**		**12'000.00**		**12'000.00**
	DISAVANZO DOPO CONTRIBUTI COMUNALI		**-12'635.06**		**-1'926.87**
più:	**CONTRIBUTO VOLONTARIO**		**16'862.10**		**19'059.65**
	AVANZO ESERCIZIO ORDINARIO		**4'227.04**		**17'132.78**

Elenco terreni intestati alla Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Comune di SESSA / registro fondiario provvisorio (RFP)

Partic.n.	superfice/colture:	Nome locale:	valore fiscale:	
355	1998 mq/prato	Spinello	CHF	799.00
373	2475 mq/strada/prato	Viascia d.s.	CHF	990.00
382	563 mq/prato	Viascia	CHF	225.00
386	716 mq/prato	Viascia	CHF	286.00
387	759 mq/prato	Viascia	CHF	300.00
388	645 mq/prato	Viascia	CHF	258.00
389	576 mq/prato	Viascia	CHF	230.00
393	401 mq/prato	Viascia	CHF	160.00
403	693 mq/prato/bosco	Viascia d.s.	CHF	277.00
428	3021 mq/prato/portico letamaio/bosco	Prati di S.Maria	CHF	6'208.00
436	1598 mq/prato/bosco	Prati di S.Maria	CHF	639.00
448	766 mq/prato	Viascia	CHF	306.00
451	2378 mq/prato	Prato Rotondo	CHF	951.00
457	1111mq/prato/bosco/strada	Prati di S.Maria	CHF	444.00
465	703 mq/prato	Viascia	CHF	281.00
577	1010 mq/bosco	Roncaccio	CHF	404.00
692	388 mq/prato	Sotto Vignola	CHF	155.00
708	3677 mq/prato	Bosciora	CHF	1'470.00
724	1248 mq/prato	Bosciora	CHF	499.00
744	732 mq/prato	Bosciora	CHF	292.00
779	6073 mq/bosco	Mirabello	CHF	607.00
989	6110 mq/bosco/riale/strada	Roncaccio	CHF	1'242.00
1037	783 mq/bosco	Ronchi	CHF	78.00
1115	2583 mq/bosco/riale	Valle del Tapino	CHF	258.00
1395	673 mq/bosco	Dietro al Ronco	CHF	67.00
1424	5414mq/bosco (proprietà per 75 %)	Sceré	CHF	405.75
1457	4830 mq/bosco	Bollette	CHF	483.00
1496	3960 mq/bosco	Sceré	CHF	396.00
1499	1125 mq/bosco	Sceré	CHF	112.00
1513	3017 mq/bosco	Spoccia	CHF	301.00
1555	717 mq/prato	Bosciora	CHF	71.00
1733	126 mq/prato	Prati di S.Maria	CHF	50.00

(Nessuna delle particelle elencate qui sopra è in zona edificabile).

Chiese/Capelle:			
321	1656 mq/chiesa prepositurale/sacre-stia/campanile/piazzale	CHF	1'656.00
440	650 mq/chiesa S.Maria di Corte/ campanile/prato annesso/ cabina AIL	CHF	650.00
687	90 mq/chiesa S.Lucia/campanile	CHF	90.00
1366	103 mq/chiesa S.Rocco/sacrestia/		
1367	terreno annesso	CHF	103.00

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Il valore fiscale totale dei terreni/chiese/stabili situati nel Comune di Sessa è di CHF 21'743,75. La superfice totale dei terreni è di m2 63'359.

Tutti i terreni situati nel Comune di Sessa sono intestati alla Parrocchia S.Martino di Sessa e Monteggio. Nel Comune di Sessa è in vigore il registro fondiario provisorio. A Sessa è in atto il riordino fondiario con un raggruppamento dei terreni e l'istituzione del registro fondiario definitivo (RFD).

La casa parrocchiale di Sessa non è una proprietà della Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio, ma è una proprietà dell'ente autonomo "Beneficio Prepositurale San Martino di Sessa e Monteggio, Sessa". Dal 01.01.2005 il Beneficio Prepositurale San Martino è amministrato d'ufficio dal Consiglio Parrocchiale.

Comune di MONTEGGIO / registro fondiario definitivo (RFD)

Partic.n.:	superfice/colture:	nome locale:	valore fiscale:	
109	9095 mq/bosco/giardino	Motti	CHF	926.00
330	1255 mq/prato	Suino	CHF	502.00
723	20 mq/capelletta Calangeli	Calangeli	CHF	20.00
921	1995 mq/bosco	Castello	CHF	199.00
986	540 mq/bosco	Castello	CHF	54.00
998	352 mq/chiesa S.Adalberto/ corte/bosco (val.stima corte/bosco)	Castello	CHF	352.00
1107	99 mq/chiesa San Valentino/ Sagrestia	Crocivaglio	CHF	99.00
1414	125 mq/chiesa Santa Maria di Ramello/sagrestia/giardino (val.stima giard.)	Ramello	CHF	125.00
1588	1641 mq/bosco/incolto	Predenti	CHF	501.00

Il valore di fiscale totale dei terreni/chiese situati nel Comune di Monteggio è di CHF 2'778.--. La superfice totale dei terreni è di m2 15'122.

Tutti i terreni situati nel Comune di Monteggio sono intestati alla Parrocchia S.Martino di Sessa e Monteggio. Nel Comune di Monteggio è in vigore il registro fondiario definitivo (RFD).

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

ORATORIO S.MARIA DI RAMELLO
RAMELLO DI MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2011

ATTIVI

Cassa		0.00	
Banca Raiffeisen della Magliasina, Molinazzo		14'123.52	
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa		35'454.00	
PASSIVI			
Patrimonio al 01.01.2011	46'920.49		
Avanzo esercizio 2011	2'657.03		
Patrimonio al 31.12.2011			49'577.52
		49'577.52	**49'577.52**

CONTO ECONOMICO 20101

RICAVI		
Elemosine/Offerte/Incanto		4'112.30
Interessi		15.85
Affitti		0.00
COSTI		
Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	272.82	
Elettricità/Riscaldamento/Acqua	474.50	
Spese Culto	694.20	
Spese bancarie	29.60	
Maggior entrata 2011	2'657.03	
	4'128.15	**4'128.15**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

ORATORIO S. VALENTINO
CROCIVAGLIO DI MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2011

ATTIVI

Cassa		0.00	
Banca Raiffeisen della Magliasina, Molinazzo		35'375.19	
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa		24'212.00	
Prestito per Oratorio S.Adalberto, Castello		8'000.00	
PASSIVI			
Patrimonio al 01.01.2011	66'238.11		
Avanzo esercizio 2011	1'349.08		
Patrimonio al 31.12.2011			67'587.19
		67'587.19	**67'587.19**

CONTO ECONOMICO 2011

RICAVI		
Elemosine/Offerte/Incanto		1'745.00
Interessi		85.05
Affitti		0.00
COSTI		
Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	272.82	
Elettricità/Riscaldamento/Acqua	184.00	
Spese Culto	0.00	
Spese bancarie	24.15	
Maggior entrata 2011	1'349.08	
	1'830.05	**1'830.05**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

ORATORIO S. ADALBERTO
CASTELLO DI MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2011

ATTIVI

Cassa		0.00	
Banca Raiffeisen Malcantonese, Sessa		4'279.64	
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa		27'806.00	
PASSIVI			
Prestiti ricevuto dagli Oratori:			
Debito verso Oratorio Crocivaglio, Monteggio			8'000.00
Debito verso Oratorio Suino, Sessa			8'000.00
Debito verso Oratorio Beredino, Sessa			8'000.00
Patrimonio al 01.01.2011	6'888.35		
Avanzo 2011	1'197.29		
Patrimonio al 31.12.2011			8'085.64
		32'085.64	**32'085.64**

CONTO ECONOMICO 2011

RICAVI		
Elemosine/Offerte/Incanto		1'614.00
Interessi		29.10
Affitti		185.50
COSTI		
Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	272.86	
Elettricità/Riscaldamento/Acqua	334.45	
Spese Culto	0.00	
Spese Bancarie	24.00	
Maggior entrata 2011	1'197.29	
	1'828.60	**1'828.60**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

ORATORIO S. LUCIA
SUINO DI SESSA

BILANCIO al 31 dicembre 2011

ATTIVI

Cassa		0.00	
Banca Raiffeisen Medio Malcantone, Sessa		38'430.09	
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa		29'868.00	
Prestito per Oratorio S.Adalberto, Castello		8'000.00	
PASSIVI			
Patrimonio al 01.01.2010	75'030.05		
Avanzo esercizio 2010	1'268.04		
Patrimonio al 31.12.2010			76'298.09
		76'298.09	**76'298.09**

CONTO ECONOMICO 2011

RICAVI		
Elemosine/Offerte/Incanto		1'396.20
Interessi		137.15
Affitti		348.60
COSTI		
Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	272.86	
Elettricità/Riscaldamento/Acqua	313.50	
Spese Culto	0.00	
Spese bancarie	27.55	
Maggior entrata 2011	1'268.04	
	1'881.95	**1'881.95**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

ORATORIO S. MARIA CORTE DI SESSA

BILANCIO al 31 dicembre 2011

ATTIVI			
Cassa		0.00	
Banca Raiffeisen Malcantonese, Sessa		17'338.70	
Restauri (saldo contabile)		190'772.00	
PASSIVI			
Prestiti ricevuti dagli Oratori:			
Debito verso Oratorio Ramello	35'454.00		
Debito verso Oratorio Crocivaglio	24'212.00		
Debito verso Oratorio Fornasette	20'000.00		
Debito verso Oratorio Castello	27'806.00		
Debito verso Oratorio Termine	20'000.00		
Debito verso Oratorio Suino	29'868.00		
Debito verso Oratorio Beredino	33'432.00		
Debito totale verso gli Oratori			190'772.00
Patrimonio contabile al 01.01.2011	11'463.66		
Avanzo esercizio 2011	5'875.04		
Patrimonio contabile al 31.12.2011			17'338.70
		208'110.70	**208'110.70**

CONTO ECONOMICO 2011

RICAVI		
Elemosine/Offerte/Incanto		6'722.00
Interessi		10.65
COSTI		
Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	272.86	
Elettricità/Riscaldamento/Acqua	534.15	
Spese Culto	0.00	
Spese Bancarie	50.60	
Maggior entrata 2011	5'875.04	
	6'732.65	**6'732.65**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

ORATORIO S. ROCCO BEREDINO DI SESSA

BILANCIO al 31 dicembre 2011

ATTIVI			
Cassa		0.00	
Banca Raiffeisen Malcantonese, Sessa		43'561.79	
Prestito per Oratorio S.Maria di Corte, Sessa		33'432.00	
Prestito per Oratorio S.Adalberto, Castello		8'000.00	
PASSIVI			
Patrimonio al 01.01.2011	81'778.15		
Avanzo esercizio 2011	3'215.64		
Patrimonio al 31.12.2011			84'993.79
		84'993.79	**84'993.79**

CONTO ECONOMICO 2011

RICAVI		
Elemosine/Offerte/Incanto		3'430.00
Interessi		131.20
Affitti		0.00
COSTI		
Manutenzione Oratorio	0.00	
Assicurazioni	272.86	
Elettricità/Riscaldamento/Acqua	49.20	
Spese Culto	0.00	
Spese bancarie	23.50	
Maggior entrata 2011	3'215.64	
	3'561.20	**3'561.20**

Allegato conti annuali chiusi il 31.12.2011
ATTIVI / PASSIVI

Cassa: CHF 1.10
Saldo della Cassa al 31.12.2011.

CCP: CHF 32'491.71
Comprende i saldi al 31.12.2011dei seguenti conti:

CCP 69-84-2 conto ordinario della Parrocchia	CHF	15'629.61
CCP 69-10276-9 conto Contributo Volontario della Parrocchia	CHF	16'862.10
CCP 69-5093-9 conto Opere Parrocchiali	CHF	0.00
	CHF	32'491.71

Banche: CHF 19'503.33
Comprende i saldi al 31.12.2011 dei seguenti conti:

Banca Raiffeisen della Magliasina, conto lib.di deposito	CHF	1'299.30
Banca Raiffeisen Malcantonese, conto corrente	CHF	18'204.03
	CHF	19'503.33

Banche Oratori: CHF 153'108.93
Comprende i saldi al 31.12.2011 dei seguenti conti:

Oratorio Ramello / Banca Raiffeisen della Magliasina	CHF	14'123.52
Oratorio Crocivaglio / Banca Raiffeisen della Magliasina	CHF	35'375.19
Oratorio Castello / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	4'279.64
Oratorio Suino / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	38'430.09
Oratorio S.Maria di Corte / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	17'338.70
Oratorio Beredino / Banca Raiffeisen Malcantonese	CHF	43'561.79
	CHF	153'108.93

Debitore Beneficio Prepositurale: CHF 0.00
Con il decreto del 03.07.1985 i Vescovi Svizzeri hanno deciso che i Benefici Parrocchiali sono amministrati d'ora in avanti dai Consigli Parrocchiali e non più dai presbiteri. Inoltre secondo la nuova legge sulla Chiesa Cattolica a partire del 01.01.2005 il Beneficio Parrocchiale è amministrato d'ufficio dal Consiglio Parrocchiale.

Debitori: CHF 2'004.50
Al 31.12.2011 i crediti verso terzi erano i seguenti:

AFC Amministrazione federale delle contribuzioni, Berna	CHF	4.50
Banca Raiffeisen Malcantonese, Agno, quota socio	CHF	200.00
Parrocchia SS Pietro e Paolo, Astano	CHF	1'800.00
	CHF	2'004.50

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Curia Vescovile, Lugano Legati Messe: CHF 248'920.—
Sono i 321 legati ricevuti da parte della Parrocchia per la celebrazione di Messe in suffraggio dei Defunti. Le messe da celebrare sono 303. Questi fondi sono depositati presso la Curia Vescovile di Lugano. La Curia versa ogni anno alla Parrocchia gli interessi. Gli interessi sono destinati, parzialmente, al Prevosto per celebrare le 303 messe.

Stabile Mons. Trezzini, Sessa: CHF 0.00
L'assemblea ordinaria della Parrocchia tenutasi a Sessa il 29.04.2011 ha autorizzato il Consiglio Parrocchiale di vendere questo stabile al Beneficio Sant'Orsola, Sessa. Ottenuto il nulla osta da parte della Curia Vescovile per un prezzo di vendita di CHF 130'000.00, il rogito della compra/vendita è stato firmato il 14.12.2012 presso l'avv. L. Beretta-Piccoli.

Terreni agricoli/boschivi: CHF 24'521.75
I terreni agricoli (vedi distinta allegata per i dettagli), sono indicati a bilancio con il valore fiscale ufficiale.

Chiese/Cappelle: CHF 8.—
Le Chiese e Cappelle per legge non sono stimate ufficialmente. Ogni Chiesa e Cappella figura a bilancio con CHF 1.00 pro memoria. Le seguenti otto Chiese e Cappelle sono intestate come proprietà della Parrocchia S. Martino di Sessa e Monteggio. Sono elencate qui di seguito con il valore assicurativo compreso il contenuto (assicurati presso HELVETIA Assicurazioni, S.Gallo):

Chiesa prepositurale San Martino, Sessa	valore assicurativo	CHF 2'100'000
Chiesa (Oratorio) Santa Maria, Ramello di Monteggio	valore assicurativo	CHF 200'000
Chiesa (Oratorio) San Valentino, Crocivaglio di M.	valore assicurativo	CHF 200'000
Chiesa (Oratorio) Sant'Adalberto, Castello di M.	valore assicurativo	CHF 200'000
Chiesa (Oratorio) Santa Lucia, Suino di Sessa	valore assicurativo	CHF 200'000
Chiesa (Oratorio) Santa Maria di Corte, Sessa	valore assicurativo	CHF 200'000
Chiesa (Oratorio) San Rocco, Beredino di Sessa	valore assicurativo	CHF 200'000
Cappella Calangeli, Isole di Monteggio	senza assicurazione	

Le due Chiese (Oratori) di San Francesco, Fornasette di Monteggio, e Santa Rita, Termine di Monteggio, *non sono proprietà dell'ente pubblico Parrocchia S.Martino di Sessa e Monteggio*.
L'allora Prevosto Don Milesi, per l'amministrazione dei due Oratori aveva scelto la forma giuridica della fondazione ecclesiastica, scelta pure approvata dalla Curia. L'attuale amministratore è il Prevosto Don Alessandro De Parri.

Inventario ecclesiastico: CHF 1.—
L'inventario degli arredi e suppellettili è parzialmente stato eseguito gratuitamente a cura della sig.na Roberta Deambrosi. Il lavoro prosegue nei prossimi anni.

Archivio parrocchiale: CHF 1.—
L'archivio storico è stato riordinato negli anni 1994/1995 ed è a disposizione per chi ne richiede informazioni. Ai costi del riordino hanno partecipato i due Comuni di Sessa e Monteggio e il Cantone.

Creditori (compreso Beneficio Prepositurale S.Martino): CHF 15'008.70
Al 31.12.2011 i debiti scoperti e ancora da pagare erano i seguenti:

Beneficio Prepositurale S.Martino, Sessa conto corrente	CHF	11'109.05
Cassa Cantonale di Compensazione AVS, conguaglio 2011	CHF	72.85
CSS assic.LAINF, conguaglio 2011	CHF	28.20
Leoni S.A., Caslano, saldo fatt. 04.06.2006 lavori S.Maria di Corte	CHF	2'400.00
MB Promotion Sagl, Agno, fatt. 12.12.2011	CHF	1'398.60
	CHF	15'008.70

Curia Vescovile, Lugano Legati Messe: CHF 248'920.—
Sono i 321 legati ricevuti da parte della Parrocchia per la celebrazione di Messe in suffragio dei Defunti. Questi fondi sono depositati presso la Curia Vescovile di Lugano. La Curia versa ogni anno alla Parrocchia gli interessi. Gli interessi sono destinati, parzialmente per 303 messe, al Prevosto per celebrare le messe.

Prestito lungo termine LIM/Ipoteca legale: CHF 0.--
Con la vendita della proprietà Mons. Trezzini il prestito ipotecario LIM è stato trasferito al Beneficio Sant'Orsola, Sessa.

Capitale proprio Oratori Sessa e Monteggio: CHF 153'109.23
Nell'anno contabile 2002 la Parrocchia ha integrato per la prima volta nei propri conti gli Oratori. Tradizionalmente gli Oratori di Ramello, Crocivaglio, Castello, Suino, S.Maria di Corte e Beredino sono sempre stati amministrati in forma semi indipendente. I fondi raccolti dai singoli Oratori servono per la manutenzione del proprio Oratorio. La Parrocchia di regola non contribuisce al finanziamento dei lavori eseguiti per gli Oratori. I fondi accumulati dai singoli Oratori sono depositati in banca su dei conti intestati alla Parrocchia c/o per relativo Oratorio. Giuridicamente questi fondi sono della Parrocchia, ma il Consiglio Parrocchiale, rispettando una tradizione ormai consolidata da decenni, ha deciso di integrare nei conti annuali anche il resoconto dei singoli Oratori, senza però cambiare il modo dell'amministrazione. Quindi i fondi depositati nelle due banche Raiffeisen Malcantonese, Sessa e della Magliasina, Molinazzo di Monteggio sono destinati unicamente agli Oratori e non dovrebbero essere utilizzati per il fabbisogno della Parrocchia stessa.

Capitale proprio Parrocchia: CHF 63'523.39
Attualmente il patrimonio contabile della Parrocchia (senza gli Oratori) ammonta al 31.12.2011 a CHF 63'523.39.

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Costi/Ricavi esercizio 2011

Ricavi terreni: CHF 7'053.40
Sono gli affitti agricoli per CHF 1'053.40 incassate nell'anno 2011. Rammentiamo che questi affitti sono stati stabiliti dal dipartimento cantonale dell'economia pubblica, sezione agricoltura. Questi contratti hanno una durata di almeno 6 anni per aziende agricole. Per i vigneti la durata iniziale è di almeno 15 anni. Inoltre è stato stipulato un contratto d'affitto per un terreno situato a Beredino. L'affitto annuale è di CHF 6'000.00.

Ricavi culto/elemosine: CHF 73'198.90
In questo totale sono compresi:

- le elemosine raccolte durante le messe/vendite candeline/feste Oratori	CHF	53'956.00
- le elemosine raccolte per il bollettino parrocchiale La Squilla di San Martino	CHF	3'928.60
- ricavi scadenza legati Messe (riversamento da perte della Curia)	CHF	1'000.00
- ricavi diversi (Parrocchia di Astano per partecip.acquisto Ostie/Vino)	CHF	144.60
- partecipazione ai costi sostenuti per la presenza del Prevosto Don Alessandro De Parri da parte della Parrocchia Santi Pietro e Paolo ASTANO, Astano	CHF	10'800.00
- le collette domenicali obbligatorie richieste da parte della Curia di Lugano	CHF	2'164.70
- contributi alle Missioni (tramite Don A. De Parri)	CHF	205.00
- contributo volontario da parte del Beneficio Sant'Orsola, Sessa	CHF	1'000.00

Ricavi interessi Legati Messe: CHF 4'998.40
Sono gli interessi per l'anno 2011 versati dalla Curia Vescovile di Lugano per i 321 Legati Messe depositati in Curia. Parte di questo incasso è stato riversato al Prevosto per l'adempimento di 303 messe.

Ricavi amministrativi: CHF 6'459.50
Per i lavori amministrativi durante l'anno 2011 eseguiti da parte dell'amministrazione Parrocchiale a favore del Beneficio Prepositurale S.Martino, vengono fatturati CHF 6'000.00. Compreso nel totale qui sopra sono anche gli interessi bancari

Manutenzione stabili: CHF 21'857.52
Questa posizione comprende per l'anno 2011 spese varie di CHF 720.52 per l'assicurazione stabile, tasse fognatura, costi AIL, misurazione catastale e l'autorizzazione della Curia per la vendita della casa.

La perdita contabile della vendita della casa Mons. Trezzini è di CHF 21'137.00 così composto:

- Valore contabile dello stabile Mons. Trezzini:	CHF	151'137.00
meno:		
- Ipoteca LIM (ripreso dall'acquirente)	CHF	99'000.00
- prezzo netto di vendita (pagato da parte dell'acquirente)	CHF	31'000.00
= perdita contabile	CHF	21'137.00

Manutenzione chiese: CHF 9'145.17
Nell'anno 2011 le spese maggiori erano:

- costi AIL elettricità per la Chiesa e gli Oratori	CHF	6'696.03
- premi assicurativi HELVETIA Assicurazioni	CHF	2'219.14
- spese varie	CHF	230.00

Costi culto/contributi vari: CHF 12'236.70
Comprendono il contributo per il Sagrestano e la sig.ra addetta alle pulizie per un totale annuo di CHF 4'100; l'acquisto di candeline ed altri oggetti di culto di CHF 500.00; la stampa ed i costi di spedizione del bollettino parrocchiale 'Squilla di San Martino' di CHF 4'338.80; il riversamento in Curia elemosine Opere Diocesane di CHF 2'164.70 e Missioni di CHF 205.00.

Costi pastorali/salariali: CHF 72'867.00
Sono i costi anno 2011 a carico della Parrocchia per l'impiego del Prevosto Don Alessandro De Parri, così ripartiti:

Congrua annuale (CHF 3'550.00 per mese per 12)	CHF	42'600.00
Contributi sociali AVS/Cassa Pensione/Lainf	CHF	9'415.85
Contributi per supplenze (CHF 167.00 per mese)	CHF	2'004.00
Contributi trasferte (CHF 135.00 per mese)	CHF	1'620.00
Contributi legati per Messe (303 messe 2011 più residuo 2010)	CHF	3'360.80
Spese telefoniche, cancelleria	CHF	1'253.90
Affitto appartamento presso il Beneficio Prepositurale	CHF	7'200.00
Spese accessorie appartamento (Elettricità/Acqua/Riscaldamento/ Assicurazoni/Tasse varie)	CHF	5'791.35
Rimborso assicurativo	CHF	(378.90)

Dal 01.01.2009 grazie alla disponibilità e comprensione della Parrocchia SS.Pietro e Paolo di Astano è stato raggiunto un accordo alla partecipazione della Congrua/Salario versato al Prevosto di Sessa e Monteggio nonché Amministratore parrocchiale di Astano. Il stipendio mensile del Prevosto è comprensivo dei contributi Legati Messe, Supplenze, Trasferte e l'usufrutto Appartamento. Il Prevosto dispone dell'appartamento 'tutto pagato'. Il stipendio è dichiarato regolarmente per l'Imposta alla Fonte e per i vari contributi sociali.

Costi amministrativi: CHF 9'296.80
Il Segretario/Contabile riceve per il suo lavoro un compenso annuo di CHF 2'000.00 (CHF 1'000 come Segretario e CHF 1'000 come Contabile).
I costi per le spese telefoniche, francobolli, spese bancarie/CPP ammontano a CHF 1'754.67; contributo al fondo attività diocesane a CHF 400.00 e il contributo di CHF 150.00 al Vicariato del Malcantone/Vedeggio.
Il Segretario/Contabile ha declinato l'incasso dell'onorario e il controvalore è compreso nel totale ricavi delle elemosine.

Ricavi contributi comunali di Sessa e Monteggio: CHF 18'000.--
Sono i contributi annuali versati dal Comune di Monteggio (CHF 6'000.00) e dal Comune di Sessa (CHF 12'000.00).

Ringraziamo sentitamente i due Comuni di Sessa e Monteggio per il loro continuo sostegno e la comprensione verso la Parrocchia.

Ricavi contributo volontario: CHF 16'862.10
Come suggerito nel 1994 da parte del Municipio di Monteggio questo contributo volontario viene richiesto annualmente dal 1995 ai parrocchiani dei due Comuni di Sessa e Monteggio. Anche le persone che ricevano il bollettino parrocchiale fuori Parrocchia contribuiscono a questo tipo di finanziamento. Ringraziamo sentitamente di nuovo tutte le persone che hanno contributo per la loro disponibilità e comprensione verso la Parrocchia. Il totale qui sopra è al 'netto', sono già state dedotte i costi per la stampa e gli invii postali.

BENEFICIO PREPOSITURALE SAN MARTINO di SESSA e MONTEGGIO

AMMINISTRATO PER ORDINE VESCOVILE
DAL
CONSIGLIO PARROCCHIALE di SESSA e MONTEGGIO

CONTI ANNUALI 2011

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

BENEFICIO PREPOSITURALE S.MARTINO
c/o CONSIGLIO PARROCCHIALE DI SESSA e MONTEGGIO

BILANCIO al 31 dicembre 2011

ATTIVI

Liquidità/Crediti			
Cassa		0.00	
Banca		7'248.26	
Debitori div.		930.00	
Debitore Parrocchia S.Martino		11'109.05	
Investimenti/Beni Amministrativi			
Terreni agricoli (val.fiscale)		14'475.30	
Stabili (Casa/edifici accessori/terreni denom. complementare-, eccedente e rimanente)		526'282.00	

PASSIVI

Debiti correnti			
Creditori			0.00
Creditore Parrocchia S.Martino di Sessa e Mont.			0.00
Transitori Passivi			0.00
Capitale proprio			
Patrimonio al 01.01.2011	555'486.37		
Avanzo esercizio 2011	4'558.24		
Patrimonio al 31.12.2011			560'044.61
		560'044.61	**560'044.61**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

BENEFICIO PREPOSITURALE S.MARTINO
c/o CONSIGLIO PARROCCHIALE DI SESSA e MONTEGGIO

CONTO ECONOMICO 2011

RICAVI

Ricavi terreni			
Affitti agricoli	3'035.00		
Affitti garages	2'400.00		
Affitto casa Parrocchiale	7'200.00		
Affitto casa Parrocchiale rifatt.costi accessori	7'591.35		
		20'226.35	
Elemosine:			
Elemosine	0.00		
		0.00	
Interessi			
Ricavi interessi bancari	16.50		
		16.50	
TOTALE RICAVI			20'242.85

COSTI

Manutenzione/costi casa parrocchiale			
Costi manutenzione	1'777.05		
Costi assicurazioni	1'382.51		
Costi elettricità/riscaldamento/acqua/rifiuti	6'453.60		
		9'613.16	
Manutenzione/costi costruzioni accessorie			
Costi manutenzione salone	0.00		
		0.00	
Manutenzione terreni			
Lavori div.	0.00		
		0.00	
Amministrazione			
Spese bancarie	71.45		
Spese amministrazioni da terzi	6'000.00		
		6'071.45	
TOTALE COSTI			15'684.61
AVANZO ESERCIZIO 2011			**4'558.24**

Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio

Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2

BENEFICIO PREPOSITURALE SAN MARTINO

Elenco terreni intestati al Beneficio Prepositurale San Martino, Sessa

Comune di SESSA / registro fondiario provvisorio (RFP)

Partic.n.:	superfice/colture:	Nome locale:	valore di stima:	
322	17'930 mq/Casa Parrocchiale/autorimessa/oratorio/ stallino/portico/stalla/scala e corte/orto/ bosco/vigna		CHF	526'282.00
205	2879 mq/prato vignato/bosco	Costiole	CHF	878.90
370	2218 mq/prato	Viascia d.s.	CHF	887.20
400	1149 mq/bosco/prato	Viascia d.s.	CHF	450.90
401	721 mq/bosco/prato/strada	Viascia d.s.	CHF	286.30
410	2064 mq/ripostiglio/prato	Bagnera-Poscioni	CHF	2'167.20
412	403 mq/prato	Acqua Fredda	CHF	164.80
434	2701 mq/prato/bosco	Prati di S.Maria	CHF	1'047.40
473	2945 mq/prato	Morina	CHF	1'178.00
478	398 mq/prato	Morina	CHF	159.20
699	403 mq/prato	Bosciora	CHF	161.20
714	577 mq/prato	Bosciora	CHF	230.80
726	1765 mq/prato	Bosciora	CHF	706.00
728	1233 mq/prato	Bosciora	CHF	493.20
738	1443 mq/prato	Bosciora	CHF	577.20
742	1038 mq/prato	Bosciora	CHF	415.20
746	1438 mq/prato	Bosciora	CHF	575.20
785	7259 mq/bosco	Valleggione	CHF	725.90
788	672 mq/bosco	Valleggione	CHF	67.20
1004	1855 mq/bosco	Boschi di Grom	CHF	185.50
1114	4396 mq/riale/bosco	Valle del Tapino	CHF	439.60
1154	3580 mq/bosco	Coste	CHF	358.00
1438	10'436 mq/strada/bosco	Perlà	CHF	1'301.90
1718	1276 mq/prato	Al Camposanto	CHF	12'760.00
1719	270 mq/prato	Al Camposanto	CHF	2'700.00
1724	150 mq/prato	Morina	CHF	60.00

Al 31.12.2011 il totale del valore fiscale delle proprietà ammontava a CHF 540'757,30. I terreni (tutti inseriti nella zona non edificabile) hanno un valore fiscale di CHF 14'475.30.

Il valore fiscale della proprietà "Casa Parrocchiale e vigneto S.Martino" è suddiviso come segue:

-Casa Parrocchiale (compreso Salone, Garage e Stalla) valore fiscale	CHF	194'000.00
-Vigneto S.Martino (compreso giardino) valore fiscale	CHF	332'282.00

Il valore assicurativo della Casa Parrocchiale, Salone, Garage e Stalla è di CHF 800'000.00