

**A S S E M B L E A  
P A R R O C C H I A L E  
O D I N A R I A**

**DEL**

**29 MAGGIO 2015**



## **CONVOCAZIONE ASSEMBLEA PARROCCHIALE ORDINARIA 2015**

**Venerdi 29 maggio 2015, ore 20.30  
Sala St. Orsola**

---

Ai sensi dell'art. 15 della legge sulla Chiesa Cattolica, dell'art. 12 del regolamento d'applicazione della legge sulla Chiesa Cattolica e dell'art. 4 del regolamento parrocchiale di Sessa-Monteggio, è convocata l'Assemblea ordinaria del 2015 con il seguente

### **ordine del giorno**

1. Apertura dell'Assemblea da parte del Presidente del Consiglio parrocchiale
  2. Nomina di due scrutatori
  3. Nomina di un presidente del giorno che dirigerà i lavori relativi alle trattande nr. 4, nr. 5, nr. 6
  - 4) Messaggio nr 3/15 Conti preventivi 2015 della Parrocchia e del Beneficio prepositurale
    - 4.1 presentazione e lettura del messaggio
    - 4.2 lettura del rapporto della Commissione della gestione
    - 4.3 discussione e approvazione o meno de conto preventivo 2015 della Parrocchia e del Beneficio prepositurale
  - 5) Messaggio 4/15 Conti consuntivi 2014 della Parrocchia e del Beneficio prepositurale
    - 5.1 presentazione e lettura del messaggio
    - 5.2 lettura del rapporto della Commissione della gestione
    - 5.3 discussione e approvazione o meno dei conti consuntivi 2014 della Parrocchia e del Beneficio prepositurale
  - 6) Nomina di don Sandro Colonna a Parroco della Parrocchia di S. Martino di Sessa-Monteggio
- Il Presidente del Consiglio parrocchiale riprende la direzione dei lavori dell'assemblea
- 7) Messaggio 2/15 richiedente un credito di chf. 67'500.00 peril restauro della cupola dell'Oratorio di S. Valentino a Crocivaglio di Monteggio
    - 7.1 presentazione e lettura del messaggio
    - 7.2 lettura del rapporto della Commissione della gestioen
    - 7.3 approvazione o meno del messaggio 2/15

8) Mozioni e interpellanze

**Per il Consiglio parrocchiale**

Il Presidente  
Keo Zanetti

Il Segretario  
Lindo Deambrosi



Sessa, 25 aprile 2015

I documenti che faranno oggetto di discussione in sede assembleare sono consultabili presso la Cancelleria parrocchiale (Sala Consiglio parrocchiale) i giorni 9 e 16 maggio 2015 dalle ore 10.00 alle ore 11.00, previo appuntamento telefonico (079 686 8601).

Alle interpellanze presentate al Consiglio parrocchiale in forma scritta 7 (sette) giorni lavorativi prima dell'assemblea, sarà data risposta durante l'assemblea stessa..

# Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia\_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



## Messaggio parrocchiale nr. 3/15 Preventivo 2015 della Parrocchia e del Beneficio Prepositurale

Signor Presidente, Onoranda Assemblea,

Il Consiglio parrocchiale ha ritenuto opportuno e necessario allestire il preventivo della Parrocchia e del Beneficio parrocchiale per meglio avere un quadro delle necessità delle nostre istituzioni religiose. Il preventivo è un documento che serve all'Amministrazione quale previsione dell'andamento finanziario degli Enti che deve amministrare. Ma è soprattutto un documento che informa, seppur per sommi capi, tutti coloro che sono chiamati a sostenere il lavoro, il servizio, gli scopi e le finalità della Parrocchia.

Con un certo anticipo (il prossimo anno cercheremo di essere più tempestivi nel presentare questo documento) i parrocchiani e gli enti pubblici che ritengono necessario finanziare le attività parrocchiali, possono valutare, cifre alla mano, come sostenere la Parrocchia.

Il documento che vi presentiamo, non è solo un atto meramente contabile, ma è stato allestito con l'intento di illustrare, il più semplicemente possibile, come la Parrocchia intende amministrarsi nel corrente anno. Le cifre indicate rappresentano quanto quest'ultima può disporre di entrate (affitti, contributi pubblici, legati, ecc.) e quanto è chiamata a versare in termine di salari, spese amministrative (assicurazioni, tasse, oneri sociali) e di manutenzione dei suoi beni immobili (S. Martino, Oratori, casa parrocchiale).

L'unica posta che richiede una spiegazione è quella relativa ai costi di manutenzione delle Chiese, che prevede un importo di chf. 6'000.00. Parte di questo importo sarà necessaria per ridipingere a nuovo il portone d'entrata della Prepositurale di S. Martino. Il portone porta visibile tracce di degrado che necessitano di un intervento atto a preservare dall'usura e dagli agenti meteorologici un suo ulteriore peggioramento.

Il previsto disavanzo d'esercizio, di chf. 47'550.00, dovrà essere coperto da entrate che solo i parrocchiani e gli amici della Parrocchia (in particolare i nostri emigranti che non hanno né dimenticato né rinnegato le loro origini) possono assicurare. Già fin d'ora li ringraziamo tutti per la loro generosità.

Nel preventivo troverete inoltre un'indicazione relativa all'investimento di chf. 67'500.00 per il restauro di S. Valentino. Un messaggio separato vi verrà sottoposto.

Per quanto riguarda il Beneficio, anche in questo caso è ipotizzabile una perdita d'esercizio di chf. 3'550.00. Disavanzo dovuto in particolare a spese che riguardano, analogamente alla chiesa di S. Martino, l'urgente manutenzione della porta d'entrata del locale del Consiglio parrocchiale e quella dell'autorimessa che viene messa a disposizione del Parroco.

Dopo queste spiegazioni, chiediamo all'Onoranda Assemblea di accettare:

- 1) Il conto preventivo della Parrocchia per il 2015 che presenta un disavanzo di chf. 47'550.00 da coprire con offerte, elemosine e contributo volontario
- 2) Il conto preventivo del Beneficio prepositurale che presenta un disavanzo di chf. 3'550.00

Per il Consiglio parrocchiale

Il Presidente  
Keo Zanetti

Il Segretario  
Lindo Deambrosi

## RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE ALL'ASSEMBLEA PARROCCHIALE DI SESSA-MONTEGGIO

Messaggio nr. 3/15 Preventivo 2015 della Parrocchia e del Beneficio Parrocchiale

Signor Presidente, gentili signore, egregi signori,

conformemente al mandato conferito la Commissione della Gestione si è riunita per esaminare il messaggio in oggetto e si complimenta con il Consiglio parrocchiale per l'introduzione dei preventivi per la Parrocchia e per il Beneficio Parrocchiale.

La gestione oculata della cosa pubblica comporta ai giorni nostri un esame approfondito di tutte le entrate e uscite, con l'introduzione dei preventivi, il Consiglio Parrocchiale ~~si è~~ dotato di un mezzo di analisi finanziaria interessante sul breve e medio termine.

Da una veloce analisi si è potuto evincere che le poste principali sia in entrata, sia in uscita sono legate a ricavi e costi fissi, mentre quale uscita straordinaria vi è il ritinteggio del portone d'entrata della Prepositurale di San Martino.

Sulla scorta dei preventivi è emerso che l'anno contabile 2015 chiuderà con un disavanzo sia per i conti della Parrocchia sia per quelli del Beneficio Parrocchiale, ma trattandosi di un preventivo speriamo che la benevolenza dei parrocchiani e degli amici della parrocchia possano smentire quanto preventivato.

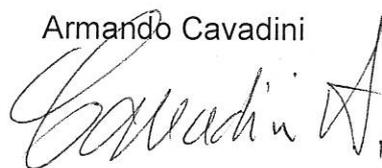
Tenuto conto di quanto esposto, la Commissione della Gestione, invita la lodevole assemblea a voler accettare il messaggio in oggetto come ai punti 1 e 2.

Per la Commissione della Gestione



Ferruccio Beti

Armando Cavadini



Massimo Tavoli



Sessa, 15 maggio 2015

# Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia\_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



## Messaggio del Consiglio parrocchiale nr 4/15 Consuntivi 2014 per la Parrocchia e il Beneficio parrocchiale

---

Signor Presidente, Onoranda Assemblea,

il Consiglio parrocchiale sottopone alla vostra attenzione i conti consuntivi per l'esercizio 2014, conti che chiudono con un avanzo d'esercizio, per quanto riguarda la Parrocchia, di chf. 38'416.52.

Da cinque anni a questa parte l'Amministrazione parrocchiale è in grado di presentare avanzi d'esercizio talvolta anche consistenti. Anche il 2014 non sfugge a questa regola. Vogliamo subito chiarire che tale utile è dovuto essenzialmente ad un fattore straordinario. Nel conto "Ricavi amministrativi" è indicata la cifra di chf. 37'099.50. Trattasi da una parte di ricavi dovuti all'aumento del valore fiscale dei terreni di proprietà della Parrocchia (chf. 12'929.25) ma soprattutto ad una compensazione finanziaria di chf. 24'170.25 che il comune di Sessa ci ha versato a seguito del riordino particellare in atto sul territorio di questo Comune, riordino che ha portato ad una diminuzione di circa m2 6600 di terreno agricolo. A compensazione di tale diminuzione ci è stato versato appunto l'importo precedentemente indicato.

Un altro importo che ha sensibilmente fatto lievitare l'utile d'esercizio è quello relativo ai legati giunti in scadenza nel 2014 e che ammonta a chf. 10'520.00.

Ma il Consiglio parrocchiale non si è limitato alla pura gestione d'esercizio della Parrocchia e del beneficio. Grazie anche alla collaborazione e fiducia dei parrocchiani, ha avuto modo di proporre e portare a termine diversi progetti.

Citiamo qui il restauro dell'impianto di orologeria del campanile, gli interventi di manutenzione sulle campane e la loro movimentazione.

La Parrocchia ha contribuito sostanzialmente ai lavori di risanamento della casa parrocchiale (sono stati investiti oltre chf. 15'000.00), ha fatto eseguire l'installazione di un nuovo impianto d'illuminazione LED nell'abside di S. Martino.

E' stata pure chiamata ad affrontare il problema relativo al cedimento della cupola della navata dell'Oratorio di S. Valentino. Un tema che va ben al di là del mero intervento tecnico e finanziario su un singolo edificio sacro.

La gestione di tutti i nostri Oratori (sono ben 6 oltre alla Prepositurale) pone non pochi problemi a lunga scadenza che dovranno essere affrontati in un'ottica di razionalizzazione degli interventi di manutenzione e di restauro.

Sono stati pure preparati i progetti per la manutenzione totale dell'organo di S. Martino e della sostituzione della centralina che movimentava le campane della Prepositurale. I due progetti e il loro finanziamento sono stati approvati in sede assembleare. La centralina è stata posata e l'organo verrà completamente smontato e revisionato nell'estate del 2016.

Per quanto riguarda il Beneficio parrocchiale, va rilevato pure un compenso per di chf. 10'267.10 (v. conto economico, interessi: ricavi diversi) per una diminuita attribuzione di terreni nell'ambito del riordino particellare . Questo importo ha permesso al Beneficio di eseguire importanti lavori di risanamento della casa parrocchiale (tutti i locali abitabili sono stati ridipinti a nuovo, diversi elettrodomestici sono stati riparati, sono state apportate migliorie agli impianto elettrici e di tele comunicazione).

L'utile d'esercizio del Beneficio, che ammonta ai chf. 2'308.35, è stato portato a bilancio quale aumento del capitale proprio.

Per il resto, si rimanda alle spiegazioni contenute nel documento allegato ai due consuntivi.

Ciò premesso, invitiamo l'Assemblea a voler approvare quanto segue:

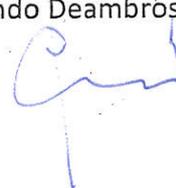
- 1) Il conto economico e il bilancio per l'esercizio 2014 della Parrocchia sono approvati
- 2) Il conto economico e il bilancio per l'esercizio del Beneficio Prepositurale per l'esercizio sono approvati

Per il Consiglio parrocchiale

Il Presidente  
Keo Zanetti



Il Segretario  
Lindo Deambrosi



## RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE ALL'ASSEMBLEA PARROCCHIALE DI SESSA-MONTEGGIO

Messaggio nr. 4/15 Consuntivo 2014 per la Parrocchia e per il Beneficio Parrocchiale

Signor Presidente, gentili signore, egregi signori,

conformemente al mandato conferito la Commissione della Gestione si è riunita per esaminare i conti consuntivi per l'esercizio 2014 della Parrocchia e del Beneficio Parrocchiale.

La Commissione ha verificato a campione la documentazione contabile sottoposta e per quanto ci compete possiamo affermare che la contabilità parrocchiale è tenuta in modo corretto, le registrazioni contabili e i saldi dei diversi conti corrispondono ai relativi saldi degli estratti conto bancari e postali. Per tutto il lavoro svolto la Commissione si complimenta con la contabile signora Julia Neiviller.

Per il quinto anno consecutivo la Parrocchia presenta un avanzo d'esercizio, per il 2014 l'avanzo è di CHF 38'416.52. Questo risultato è stato positivamente influenzato da entrate straordinarie dovute al riordino fondiario in atto nel comune di Sessa che ha permesso alla Parrocchia di incassare CHF 24'170.25. Gli avanzi d'esercizio, come per il periodo contabile 2014, permettono all'amministrazione parrocchiale di continuare, oltre alla mera gestione, anche ad effettuare quei lavori di manutenzione regolare che le opere parrocchiali richiedono. Da segnalare nel 2014 il restauro dell'impianto di orologeria del campanile, la manutenzione delle campane e alcuni lavori di risanamento della casa parrocchiale.

Per il Beneficio Parrocchiale l'avanzo d'esercizio è stato di CHF 2308.25 e anche in questo caso vi è da segnalare che il riordino fondiario del comune di Sessa ha permesso un incasso straordinario di CHF 10'267.10. Importo che ha consentito un risanamento della casa parrocchiale.

La Commissione ha inoltre particolarmente apprezzato il dettaglio contabile dei singoli oratori attribuiti alla Parrocchia e le relative spiegazioni sulle diverse poste contabili.

Tenuto conto di quanto esposto, la Commissione della Gestione, invita l'onoranda Assemblea parrocchiale a voler approvare i conti consuntivi della Parrocchia e del Beneficio Parrocchiale per l'anno contabile 2014.

Per la Commissione della Gestione

Ferruccio Beti

Armando Cavadini

Massimo Tavoli

Sessa, 15 maggio 2015

# Parrocchia San Martino di Sessa e Monteggio



Casella postale 140 - CH-6997 Sessa

Tel. 091 608 17 11 - e-mail: parrocchia\_s.martino@bluewin.ch - ccp 69-84-2



Messaggio nr. 2/15 del Consiglio parrocchiale richiedente un credito di chf. 67'500.00 per il ripristino della cupola dell'Oratorio di San Valentino a Crocivaglio di Monteggio.

---

Onoranda Assemblea,

da circa 2 anni a questa parte, l'Oratorio di San Valentino, in seguito al degrado della cupola in gesso che sovrasta la piccola navata della chiesa, è chiuso al culto e non è accessibile al pubblico. Alcuni pezzi di gesso sono crollati, la cupola è deformata (negli ultimi mesi si è abbassata di diversi centimetri) e ad alto rischio di crollo.

Il Consiglio parrocchiale, nell'intento di ripristinare l'uso dell'Oratorio, ha incaricato alcuni tecnici del ramo di esperire dapprima una perizia sullo stato del manufatto e di allestire alcune proposte di intervento.

Nel frattempo abbiamo informato le autorità comunali di Monteggio e l'Ufficio dei beni culturali del Cantone sulla problematica. Questo in quanto l'Oratorio è classificato "Bene culturale di interesse locale" (cfr. art. 39 NAPR Monteggio).

Gli esperti, dopo alcuni sopralluoghi, hanno provveduto ad allestire dei rapporti sullo stato di conservazione della cupoletta. Hanno inoltre sottoposto all'attenzione di Consiglio parrocchiale 3 varianti d'intervento:

Variante a) rinforzo e restauro dell'esistente	preventivo chf. 160'500.00
Variante b) demolizione e rifacimento della cupola come all'originale	preventivo chf. 125'500.00
Variante c) demolizione della cupola e rifacimento di una nuova volta ma senza fregi.	preventivo chf. 67'500.00

La documentazione è stata sottoposta alle autorità per una parere circa le modalità d'intervento. In particolare l'Ufficio dei beni culturali suggeriva di intervenire con un restauro dell'esistente. Questo comportava un impegno finanziario per la Parrocchia non indifferente.

Il Consiglio parrocchiale, considerato i costi dell'intervento, le disponibilità dell'Oratorio di S. Valentino (chf. 25'000.00), gli importi che la Parrocchia poteva mettere a disposizione (chf. 10'000.00), si è reso conto che per coprire l'investimento suggerito dell'UBC mancavano circa chf. 125'500.00. Pur essendo l'opera sussidiabile, era ed è impensabile che gli Enti pubblici si sobbarchino la copertura totale dell'importo mancante. Tenuto conto che si possono ipotizzare interventi degli enti pubblici dell'ordine del del 25 / 30%, restava pur sempre a carico della Parrocchia un importo oscillante tra i 75'000.00 e gli 85'000.00 franchi. Importi improponibili, visto le finanze della Parrocchia e gli impegni che ci attendono a corto-medio termine (organo, altare, restauro Cristo morto).

Il Consiglio parrocchiale, dopo essersi nuovamente consultato con addetti ai lavori, ha dovuto optare per una soluzione che restituisse l'Oratorio all'uso del culto a condizioni finanziarie sopportabili.

Propone pertanto la soluzione come a variante c).

Tale variante prevede:

Posa ponteggi:	CHF. 7'600.00
Demolizione e sgombero materiale	CHF. 7'000.00
Esecuzione struttura metallica della volta	CHF. 15'000.00
Opere da capomastro	CHF. 17'000.00
Opera da pittore	CHF. 7'000.00
Onorario ingegnere, compresa direzione lavori	CHF. 6'000.00
Imprevisti	CHF. 2'900.00
Totale	<u>CHF. 62'500.00</u>
IVA 8% di 62'500.00	<u>CHF. 5'000.00</u>

**Totale preventivo**

**CHF. 67'500.00**

Per finanziare questo progetto, la Parrocchia dovrà attingere al capitale in dotazione all'Oratorio stesso e a risorse proprie.

Ci si augura pure che l'opera possa beneficiare dei sussidi del Comune di Monteggio, al quale è stata sottoposta formale richiesta di finanziamento.

Il Consiglio parrocchiale è consapevole che con questo intervento, che possiamo definire "minimalista", andranno persi l'attuale cupoletta e i fregi che la ornano. Tuttavia le forze finanziarie della Parrocchia non permettono di affrontare investimenti che porrebbero in serie difficoltà la gestione corrente e rimetterebbero in questione i già sopra citati impegni con i quali saremo confrontati nei prossimi anni.

Chiediamo pertanto all'onoranda Assemblea di voler decidere:

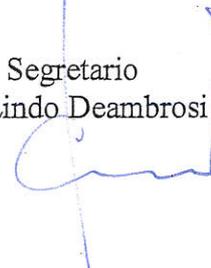
- 1) è approvato il credito di CHF. 67'500.00 per il ripristino della cupola dell'Oratorio di S. Valentino di Crocivaglio
- 2) finanziamento: mezzi propri (Oratorio di S. Valentino e Parrocchia)
- 3) scadenza del credito 31 dicembre 2016

Per il Consiglio parrocchiale

Il Presidente  
Keq Zanetti



Il Segretario  
Lindo Deambrosi



## RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE ALL'ASSEMBLEA PARROCCHIALE DI SESSA-MONTEGGIO

Messaggio nr. 2/15 del Consiglio parrocchiale richiedente un credito di CHF 67'500.-- per il ripristino della cupola dell'Oratorio di San Valentino a Crocivaglio di Monteggio

Signor Presidente, gentili signore, egregi signori,

conformemente al mandato conferito la Commissione della Gestione si è riunita per esaminare il messaggio in oggetto.

Da oltre 2 anni l'oratorio di San Valentino è inagibile in quanto la cupola che sovrasta la navata è pericolante, pertanto il Consiglio Parrocchiale ha sottoposto alle autorità di Monteggio e soprattutto all'Ufficio Beni Culturali la problematica.

Da un'analisi dell'Ufficio Beni Culturali è emerso che la soluzione ottimale per la sistemazione dell'oratorio era quella del rinforzo e del restauro della cupola esistente, questo intervento comportava però un investimento finanziario di circa CHF 160'500.00 costo non sopportabile per le esigue finanze parrocchiali.

Si è quindi optato per una soluzione meno onerosa ma che permettesse il ripristino del culto all'interno dell'oratorio. L'intervento prevede la demolizione della cupola e il rifacimento di una nuova volta senza fregi per complessivi CHF 67'500.00, importo che le finanze parrocchiali, anche tenuto conto di altri investimenti quali la revisione totale dell'organo, di lavori di manutenzione dell'altare della Prepositurale e il restauro del Cristo morto, possono sopportare. Questo modo di procedere permette al Consiglio parrocchiale di mantenere una gestione oculata delle finanze parrocchiali.

Tenuto conto di quanto esposto, la Commissione della Gestione, invita l'onoranda assemblea a voler accettare l'investimento come ai punti 1,2 e 3 del messaggio.

Per la Commissione della Gestione



Ferruccio Beti



Armando Cavadini



Massimo Tavoli

Sessa, 15 maggio 2015